

Số: 1454/TB-CCTHADS

Đắk Hà, ngày 13 tháng 12 năm 2021

## THÔNG BÁO

### VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ khoản điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Luật giá số 11/2012/QH 13 ngày 20/6/2012

Căn cứ Nghị định 89/2013/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật giá về thẩm định giá;

Căn cứ Quyết định số: 03/2021/QĐST-KDTM ngày 18/5/2021 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum.

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 21; 23/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2021 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 05/QĐ-CCTHADS ngày 24/11/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Thông báo về việc thỏa thuận về giá và tổ chức thẩm định giá tài sản số: 1305 /TB-CCTHADS ngày 01/12/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum.

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá và tổ chức thẩm định giá tài sản nên Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản trên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum; Cổng thông tin điện tử của Tổng cục thi hành án dân sự.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Hà công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, gồm các nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum - địa chỉ: 01 Võ Thị Sáu, tổ dân phố 1, thị trấn Đắk Hà, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum.

2. Tên, địa chỉ tài sản thẩm định giá:

a. Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại Thửa đất số 128, tờ bản đồ số 17, diện tích 2160m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất tại Thôn 5, xã Hà Môn, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum, hình thức sử dụng riêng, mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng đất đến ngày 16/11/2051. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CK 475170 do Ủy ban nhân dân huyện Đắk Hà cấp ngày 19/7/2017 mang tên Ông Hoàng Văn Trọng và bà Đinh Thị Mậu.

b. Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại Thửa đất số 120, tờ bản đồ số 17, diện tích 13266,7m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất tại Thôn 5, xã Hà Môn, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum, hình thức sử dụng riêng, mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng đất đến ngày 16/11/2051. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CK 475166 do Ủy ban nhân dân huyện Đắk Hà cấp ngày 19/7/2017 mang tên Ông Hoàng Văn Trọng và bà Đinh Thị Mậu.

c. Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại Thửa đất số 10, tờ bản đồ số 22, diện tích 11.357m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất tại Thôn 1, xã Hà Môn, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum, mục đích sử dụng đất 11.357m<sup>2</sup> nông nghiệp được sử dụng đến 9/2007 đến 9/2057; Hình thức sử dụng chung 11.357m<sup>2</sup> Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 511549 do Ủy ban nhân dân huyện Đắk Hà cấp ngày 20/9/2007 mang tên Ông Hoàng Văn Trọng và bà Đinh Thị Mậu

3. Các tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản: Các tổ chức hành nghề thẩm định giá tài sản có đủ điều kiện quy định tại quyết định số 1017/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự quyết định về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Thành phần hồ sơ: Hồ sơ năng lực của công ty và các thông tin theo quy định của pháp luật

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá kể từ ngày thông báo đến 17h ngày 16/12/2021

Các tổ chức thẩm định có yêu cầu thì nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản gửi về Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum. Địa chỉ: 01 Võ Thị Sáu, thị trấn Đắk Hà, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT CTHADS Kon Tum;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.



Nguyễn Thị Tho